

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Aika 19.08.2025, klo 16:00 - 18:11

Paikka Kisala, kokoushuone Hietala ja Teams-etäyhteys

Käsitellyt asiat

- § 58 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 59 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 60 Puhtauspalvelut 2025-2027 / Toimintojen esittely**
- § 61 Rakennustietojen tarkastaminen Mäntyharjun kunnan alueella**
- § 62 Kouvola-Kuopio rataosan nopeuden noston ja liikennepaikkojen parantamisen YVA -tarveharkinta / Lausunto**
- § 63 Teknisen lautakunnan edustajien nimeäminen vanhus- ja vammaisneuvostoon sekä lautakuntakummin nimeäminen nuorisovaltuustoon**
- § 64 Arviointikertomus 2024 / Tekninen lautakunta**
- § 65 Kokousaikataulu 2025 / Tekninen lautakunta**
- § 66 Ajankohtaiset asiat 19.8.2025 / Tekninen lautakunta**
- § 67 Ilmoitusasiat**
- § 68 Otto-oikeus**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Markku J Lamponen, puheenjohtaja
Eija Aalto
Jenni Ahola
Seppo Haapsaari, varajäsen
Ari A Hartonen
Heidi Mäki
Matti Nykänen
Tapio Pesonen
Riitta Pilssari

Muut saapuvilla olleet

Marjo Siiriäinen, palvelupäällikkö, sihteeri
Minna Ahonen, kehityspäällikkö, poistui 16:51
Ville Partio, tekninen johtaja, esittelijä
Teemu Punavaara
Piia Uotinen

Poissa

Seppo Hujanen, 1. varapuheenjohtaja
Juho Järvenpää, kunnanjohtaja
Juhani Lyytikäinen
Urho Paasonen, nuorisovaltuuston edustaja

Allekirjoitukset

Markku J Lamponen
Puheenjohtaja

Marjo Siiriäinen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

21.08.2025

21.08.2025

Ari Hartonen

Heidi Mäki

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja nähtävillä kunnantalolla 22.8.2025 ja julkaistaan yleisessä tietoverkossa.

Marjo Siiriäinen, sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 58

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valmistelija / lisätiedot:

Ville Partio, tekninen johtaja, ville.partio@mantyharju.fi

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen.

Hallintosääntö 134 § Toimielimen päätöksentekotavat

Hallintosääntö 135 § Sähköinen kokous

Hallintosääntö 136 § Sähköinen päätöksentekomenettely

Hallintosääntö 137 § Kokousaika- ja paikka

Hallintosääntö 138 § Kokouskutsu

Hallintosääntö 139 § Sähköinen kokouskutsu

Hallintosääntö 140 § Esityslistan ja liitteiden julkaiseminen kunnan verkkosivuilla

Hallintosääntö 141 § Jatkokokous

Hallintosääntö 142 § Varajäsenen kutsuminen

Hallintosääntö 143 § Läsnäolo kokouksessa

Hallintosääntö 146 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 59

Pöytäkirjan tarkastus

Valmistelija / lisätiedot:

Ville Partio, tekninen johtaja, ville.partio@mantyharju.fi

Hallintosääntö 159 § Pöytäkirjan laatiminen ja tarkastaminen

- pöytäkirjantarkastajia valitaan kaksi
- pöytäkirjantarkastajat valitaan läsnäolijoista aakkosjärjestyksessä
- pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Ari Hartonen ja Heidi Mäki.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ari Hartonen ja Heidi Mäki.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 60

Puhtauspalvelut 2025-2027 / Toimintojen esittely

MjuDno-2024-331

Valmistelija / lisätiedot:

Ville Partio, tekninen johtaja, ville.partio@mantyharju.fi

Kehityspäällikkö Minna Ahonen Järvi-Saimaan palvelut Oy:stä tulee esittelemään kunnalla 1.1.2025 käyttöön otettuja puhtauspalveluita. Käydään läpi mm. palvelun sisältöä sekä tilaajan ja käyttäjän vastuita.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee esityksen tiedokseen.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi esityksen tiedokseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 61

Rakennustietojen tarkastaminen Mäntyharjun kunnan alueella

MjuDno-2025-527

Valmistelija / lisätiedot:

Ville Partio, tekninen johtaja, ville.partio@mantyharju.fi

Alustavan pienellä otannalla tehdyn tarkastelun perusteella kiinteistöveron alaisissa rakennusten pinta-alatiedoissa on Mäntyharjun kunnan alueella puutteita ja poikkeamia. Lisäksi rakennusten verotusarvoon vaikuttavissa varustetiedoissa on korjattavaa. Materiaalin laatu vaihtelee hieman kohteen sijainnin mukaan.

Tarkastelun perusteella kiinteistöveron alaisten rakennusten tiedoissa on seuraavia puutteita ja virheitä:

- Rakennuksilta saattaa puuttua pysyvä rakennustunnus
- Rakennusten sijainnit ja osoitteet virheellisiä
- Rakennusten omistajatiedot usein virheellisiä, muutokset eivät ole päivittyneet
- Rakennusten pinta-ala tiedot puuttuvat usein kokonaan tai ovat virheellisiä
- Rakennusten käyttötarkoituksissa on virheitä
- Rakennusten varustelun tiedot eivät oikein
- Luvissa rakennusten tiedot ovat puutteellisia
- Lupien voimassaolon tilanne epäselvä
- Rakentamisen aikana suoritettujen katselmusten tiedot puutteellisia
- Lupien työnjohtajatiedot puutteellisia
- Lakimääräisiä tietojen siirtoja Digi- ja Väestövirastolle on tekemättä

Kaikki virheet ja puutteet vaikuttavat osaltaan verokertymään, mutta erityisesti pinta-alojen virheet, väärät käyttötarkoitukset ja puutteelliset varustetiedot muuttavat rakennuksen todellista verotettavaa arvoa.

Verottajalle toimitettavien tietojen todenmukaisuudesta vastaa rakennuksen omistaja. (kiinteistöverolaki), jonka tulee vuosittain tarkastaa tietojen oikeellisuus. Aina ei omistajalla kuitenkaan ole asiantuntemusta tai osaamista esimerkiksi oikeiden pinta-alatietojen toteamiseksi ja myös tieto nousevista kustannuksista saattaa vaikuttaa halukkuuteen korjata tietoja. Kunnan tulokertymän lisäämiseksi ja kuntalaisten tasapuolisen kohtelun vuoksi myös Mäntyharjun kunnassa tulee aloittaa rakennustietojen johdonmukainen tarkastaminen. Valtakunnallisesti on arvioitu selvityksen valmistuttua verokertymän nousevan 18-27%.

Organisaatiossamme olisi tehtävään tällä hetkellä henkilö jolla on hyvä paikallistuntemus koko yhdistyneen Mäntyharjun alueelta, osaaminen pinta-alatietojen laskemiseksi ja osaamista rakentamisesta. Lisäksi henkilöllä olisi pätevyys toimia rakennustarkastajana/virassa. Viranhaltijan toimivaltuuksia tarvitaan tilanteissa, jossa omistaja ei halua tehdä yhteistyötä sekä tilanteissa, joissa mahdollinen luvaton rakennus määrätään luvittamaan jälkikäteen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Mäntyharjun ja Pertunmaan kuntien yhdistymissopimus velvoittaa käyttämään yhdistymisavustusta mm. talouden vahvistamiseen sekä maankäytön ja kaavoituksen resurssointiin ja kehittämiseen. Kyseinen projekti voitaisiin siten rahoittaa ainakin osittain yhdistymisavustuksella.

Yhdistymisavustuksen käyttämisen periaatteet

Yhdistymisavustuksen käyttämisen periaatteina ovat uuden kunnan elinkeinojen edistäminen, palvelujärjestelmän uudistaminen ja talouden vahvistaminen sekä tuottavuuden ja henkilöstön osaamisen kehittäminen. Yhdistymisavustus käytetään yhdistymisen kustannuksiin, uuden kunnan palvelujärjestelmän kehittämiseen ja palvelujen tuottavuuden parantamiseen tai uuden kunnan talouden vahvistamiseen.

Yhdistymisavustuksen kohteet ovat:

- Elinkeinojen kehittämistyön vahvistaminen (viestintä, markkinointi, elinkeinotoimi)
- maankäytön ja kaavoituksen resurssointi ja kehittäminen
- yritysten toimintaedellytysten varmistaminen (työvoiman saatavuus)
- lainojen uudelleen järjestely - Toimenpiteet teollisuuden alihankintaketjujen vahvistamiseksi kunnassa

Mikäli rakennustietojen tarkastus päätetään aloittaa, tulee projektin organisaatiolle laatia erillinen kuvaus ja toimintaohjeet. Projektissa noudatetaan rakentamislain, kiinteistöverolain ja kunnan rakennusjärjestyksen määräyksiä. Projektin vetäjä selvittää yhdessä esihenkilönsä kanssa eri mahdollisuudet toteutukselle ja kilpailuttaa tarvittavat yhteistyötahot.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta lähettää edelleen kunnanhallitukselle päätettäväksi rakennustietojen tarkastusprojektin aloittamisen Mäntyharjun kunnassa.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti lähettää kunnanhallitukselle päätettäväksi rakennustietojen tarkastusprojektin aloittamisen Mäntyharjun kunnassa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 62

Kouvola-Kuopio rataosan nopeuden noston ja liikennepaikkojen parantamisen YVA -tarveharkinta / Lausunto

MjuDno-2025-455

Valmistelija / lisätiedot:

Ville Partio, tekninen johtaja, ville.partio@mantyharju.fi

Liitteet

1 Lausuntopyyntö Kouvola-Kuopio rataosan nopeuden noston ja liikennepaikkojen parantamisen YVA tarveharkinnasta / Väylävirasto

Etelä-Savon ELY-keskus pyytää lausuntoa YVA-menettelyn soveltamisesta Savonradan Kouvola-Kuopiorataosuuden nopeuden noston ja liikennepaikkojen parantamisen hankkeesta.

Lausunnon antamiselle on saatu jatkoaikaa 29.8.2025 saakka.

Mäntyharjun kunnan Hallintosäännön § 25 kohta 9 mukaan lautakunta antaa toimialaansa kuuluvia lausuntoja.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan:

Kunnan näkemyksen mukaan hankkeella ei ole sellaisia merkittäviä ympäristövaikutuksia, jotka yksiselitteisesti edellyttäisivät YVA-menettelyn soveltamista. Väyläviraston laatiman YVA-tarveharkintaraportin perusteella hanke ei kuulu YVA-lain liitteen 1 mukaisiin hankkeisiin, eikä sillä arvioida olevan vaikutuksiltaan sellaista laajuutta tai merkittävyyttä, että YVA-menettely olisi välttämätön.

Kuitenkin Mäntyharjun kunta haluaa tuoda esiin, että kunnan alueelle sijoittuu kaksi merkittävää kaarreoikaisua: Mäntyharjun ja Mynttilän alueilla. Erityisesti Mynttilän kaarreoikaisu ulottuu jopa 92 metrin etäisyydelle nykyisestä ratalinjasta ja sijoittuu osin nykyisen rautatiealueen ulkopuolelle. Alueella on runsaasti asuin- ja lomarakennuksia sekä vesistöjä, kuten Kotijärvi ja Pohjoislammit, jotka sijaitsevat lähellä suunniteltua linjausta.

Vaikka YVA-menettelyä ei sovellettaisi Mäntyharjun kunta edellyttää, että ratasuunnitelmavaiheessa kiinnitetään erityistä huomiota seuraaviin seikkoihin:

- Melu- ja värinävaikutusten tarkka arviointi ja tarvittavat lieventämistoimet, erityisesti Mynttilän alueella.
- Pintavesien suojelu, erityisesti Kotijärven ja muiden lähivesistöjen osalta.
- Vuorovaikutus paikallisten asukkaiden kanssa rakentamisen suunnittelussa ja toteutuksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan:

Kunnan näkemyksen mukaan hankkeella ei ole sellaisia merkittäviä ympäristövaikutuksia, jotka yksiselitteisesti edellyttäisivät YVA-menettelyn soveltamista. Väyläviraston laatiman YVA-tarveharkintaraportin perusteella hanke ei kuulu YVA-lain liitteen 1 mukaisiin hankkeisiin, eikä sillä arvioida olevan vaikutuksiltaan sellaista laajuutta tai merkittävyyttä, että YVA-menettely olisi välttämätön.

Kuitenkin Mäntyharjun kunta haluaa tuoda esiin, että kunnan alueelle sijoittuu kaksi merkittävää kaarreoikaisua: Mäntyharjun ja Mynttilän alueilla. Erityisesti Mynttilän kaarreoikaisu ulottuu jopa 92 metrin etäisyydelle nykyisestä ratalinjasta ja sijoittuu osin nykyisen rautatiealueen ulkopuolelle. Alueella on runsaasti asuin- ja lomarakennuksia sekä vesistöjä, kuten Kotijärvi ja Pohjoislammit, jotka sijaitsevat lähellä suunniteltua linjausta.

Vaikka YVA-menettelyä ei sovellettaisi Mäntyharjun kunta edellyttää, että ratasuunnitelmavaiheessa kiinnitetään erityistä huomiota seuraaviin seikkoihin:

- Melu- ja värinävaikutusten tarkka arviointi ja tarvittavat lieventämistoimet, erityisesti Mynttilän alueella.
- Pintavesien suojelu, erityisesti Kotijärven ja muiden lähivesistöjen osalta.
- Vuorovaikutus paikallisten asukkaiden kanssa rakentamisen suunnittelussa ja toteutuksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 63

Teknisen lautakunnan edustajien nimeäminen vanhus- ja vammaisneuvostoon sekä lautakuntakummin nimeäminen nuorisovaltuustoon

MjuDno-2025-518

Valmistelija / lisätiedot:

Ville Partio, tekninen johtaja, ville.partio@mantyharju.fi

Mäntyharjun kunnan 1.6.2025 voimaan tulleen hallintosäännön mukaan (§13) kunnassa on kolme vaikuttamistoimielintä nuorisovaltuusto sekä vanhusneuvosto ja vammaisneuvosto, joiden kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää sivistyslautakunta. Sekä vanhus- että vammaisneuvosto ovat lakisääteisiä vaikuttamistoimielimiä (Kuntalaki 410/2015 § 26, §27 ja §28).

Teknistä lautakuntaa pyydetään nimeämään edustajansa vanhusneuvostoon sekä vammaisneuvostoon toimikaudelle 2025–2029.

Lisäksi teknistä lautakuntaa pyydetään nimeämään lautakuntakummi nuorisovaltuustolle toimikaudelle 2025–2027. Lautakuntakummin keskeisiä tehtäviä on muun muassa opastaa nuorta luottamustoimeen liittyvissä toimintatavoissa ja vastata nuorta askarruttaviin kysymyksiin, poimia kokouksen asialistalta keskeisiä nuoria koskevia asioita ja käydä niitä tarvittaessa etukäteen/jälkikäteen läpi nuoren kanssa ja on avoin kuulemaan nuoren näkemyksiä päätettävistä asioista ja rohkaisee kokouksessa tuomaan niitä esille sekä pitää esillä nuorisovaltuuston roolia kunnallisena toimielimenä ja muistuttaa eri toimijoita siitä, että nuorisovaltuustotyölle on annettava aikaa asioiden käsittelyyn (Mukaillen Kotkan kaupungin ohjetta kaupungin luottamustehtävissä toimiville nuorisovaltuutetun ohjauksesta, jaettu oheismateriaalina).

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää edustajansa ja tälle varaedustajan vanhusneuvostoon ja vammaisneuvostoon sekä lautakuntakummin nuorisovaltuustolle kokouksessa käydyn keskustelun pohjalta.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti edustajakseen vanhusneuvostoon Matti Nykäsen, varalla Tapio Pesonen ja vammaisneuvostoon Riitta Pilssarin, varalla Ari Hartonen sekä lautakuntakummiksi nuorisovaltuustolle Jenni Ahola.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 64

Arviointikertomus 2024 / Tekninen lautakunta

MjuDno-2025-86

Valmistelija / lisätiedot:

Ville Partio, tekninen johtaja, ville.partio@mantyharju.fi

Liitteet

1 Arviointikertomus 2024

Kuntalain mukaan valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten.

Tarkastuslautakunta on laatinut 20.5.2025 päivätyn arviointikertomuksen kunnan toiminnasta vuonna 2024.

"10. Tekniset palvelut

Perustason ylläpidossa, sen organisoinnissa ja seurannassa on pitkään ollut merkittäviä puutteita, mistä on seurannut epäselvyyksiä. Tärkeitäkin huolto- ja ylläpitotehtäviä on voinut jäädä kokonaan tekemättä. Tilanteen parantamiseksi on tehty työtä kaiken muun perustuksen ohessa, mikä on ollut haastavaa. Nyt tehdystä työstä kertoo esimerkiksi käyttöön otettu huoltokirjaohjelmisto, joka teknisen toimen lisäksi palvelee myös tilojen käyttäjiä. He voivat ilmoittaa havainnoistaan suoraan järjestelmään.

Ylimääräisistä ylläpidettävistä rakennuksista ja tiloista on pyritty aktiivisesti pääsemään eroon ja tätä kehitystä tulee tehokkaasti jatkaa. Käyttöön jäävien tilojen ennakoivaan ylläpitoon tulee varata riittävät resurssit.

Liikuntatoimen huolto- ja ylläpitosuunnitelman valmistuminen on näkynyt palveluiden käyttäjille asti paremmin tavoittavana tiedotuksena. Sosiaalista mediaa on hyödynnetty tiedotuksessa hyvin. Tieto tavoittaa näin paremmin myös henkilöitä, jotka eivät sitä aktiivisesti etsi. Jokainen liikkeelle saatu henkilö on kaikille veronmaksajille erittäin hyvä asia.

Keskeisen infran valvontaan ja riskien hallintaan on kiinnitetty huomiota ja on kiinnitettävä edelleen. Viemäriverkko tulee pystyä palauttamaan toimintaan myös laajamittaisen sähköverkon toimintahäiriön aikana ja vesilaitoksen toiminta tulee varmistaa. Infra on haavoittuva, siihen liittyvä varahenkilöjärjestelmä ei ole riittävä. Säästöpainheet ovat suuret, mutta olisiko esimerkiksi mahdollista kouluttaa ja perehdyttää varahenkilöitä olemassa olevista työntekijöistä - yli nykyisten työnkuvien rajojen?

Poikkeustilanteisiin varautumisessa tehdään yhteistyötä Etelä-Savon kuntien ja Etelä-Savon pelastuslaitoksen kanssa, mutta myös paikallinen aktiivisuus on tärkeää. Voimmeko esimerkiksi ehkäistä viemäriverkoston mahdollisia ylivuotoja vesistöön varmistamalla varavoiman polttoaineen riittävyyden?

Sesonkiluonteisuus, sekä lomien ja muiden poissaolojen järjestelyt ovat teknisen toimen haaste. Sijaistustapaukset kuormittavat henkilöstöä, eikä osaavaa sijaista ole aina käytettävissä.

Investointi- ja korjaussuunnittelun sekä budjetoinnin tilanne on kestävä. Korjausvelka kasvaa ja riittämättömän budjetoinnin paikkaaminen lisämäärärahoilla on muodostunut tavaksi. Tilanne ei ole hyvän hallintotavan mukainen, eikä siitä tule syyttää työntekijöitä, vaan pääosin kyse on kunnallispoliittisista linjauksista.

Liiallinen säästölinja ei tule pitkällä tähtäimellä yhtään halvemmaksi, vaan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

todennäköisemmin kalliimmaksi kuin oikea-aikainen ylläpito ja investoinnit. Kertyvä korjausvelka tuo enenevässä määrin ikäviä yllätyksiä ja tekee erityisesti infrasta haavoittuvan - lisäksi myös ympäristövahinkojen riskiä.

Lisämäärärahojen suuren määrän sijaan tulee pyrkiä pitkän aikavälin realistiseen suunnitelmallisuuteen. Kuntaamme on palkattu alojensa asiantuntijoita, joilla on sellaiseen tarvittava tietotaito. Tarvitaan poliittista tahtoa hyödyntää se paremmin.

Positiivisia huomioita poimittuna:

- *Metsätalous tuotti selvästi suunniteltua enemmän*
- *Rohkea poikkeuskokeilu torisäännöstä, kesällä ilmaiset sähköttömät paikat*
- *Kaavoitusta on korjattu todellista tilannetta vastaavaksi ja paremmin palvelevaksi*
- *Rakennusluvista on päästy paremmin yhden luvan malliin ja yhä harvemmin tarvitaan poikkeuslupia*
- *Vapaa-ajan asuntojen muutoksia ympärivuotisesti asuttavaksi on pyritty helpottamaan ja ohjeistus on ladattavissa yhtenä dokumenttina rakennusvalvonnan sivuilta*
- *Kunnantalon tilaratkaisussa päästiin vihdoinkin päätöksiin asti."*

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

1. merkitsee arviointikertomuksen 2024 tiedokseen ja
2. huomioi arviointikertomuksessa esitetyt asiat vuoden 2025 toiminnassa ja vuoden 2026 talousarvion valmistelussa.

Päätös

Tekninen lautakunta

1. merkitsi arviointikertomuksen 2024 tiedokseen ja
2. päätti, että arviointikertomuksessa esitetyt asiat huomioidaan vuoden 2025 toiminnassa ja vuoden 2026 talousarvion valmistelussa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 65

Kokousaikataulu 2025 / Tekninen lautakunta

MjuDno-2024-629

Valmistelija / lisätiedot:

Ville Partio, tekninen johtaja, ville.partio@mantyharju.fi

Tekninen lautakunta sopii kokouspäivät alustavasti syys-joulukuulle kunnanhallituksen ja -valtuuston aikataulujen mukaan.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, että syys-joulukuussa 2025 kokoukset pidetään seuraavasti:

- syyskuu 23.9.
- lokakuu 14.10.
- marraskuu 18.11.
- joulukuu 2.12.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti, että syys-joulukuussa 2025 kokoukset pidetään seuraavasti:

- syyskuu 23.9.
- lokakuu 14.10.
- marraskuu 18.11.
- joulukuu 2.12.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 66

Ajankohtaiset asiat 19.8.2025 / Tekninen lautakunta

MjuDno-2025-123

Valmistelija / lisätiedot:

Ville Partio, tekninen johtaja, ville.partio@mantyharju.fi

Tekninen johtaja esittelee teknisen toimen ajankohtaisia asioita.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

1. merkitsee tiedokseen ajankohtaiskatsauksen ja
2. keskustelee ajankohtaisista ja esille tulevista asioista.
Asiat kirjataan päätökseen otsikkotasolla.

Päätös

Tekninen lautakunta

1. merkitsee tiedokseen ajankohtaiskatsauksen
 - Kurkilahti-hanke
 - Kunnantalon purkaminen
 - keittiö-ruokala-hanke
 - Omakotitien katu-urakka
 - kiinteistöstrategia
 - skeittirampin valaistus
 - koulun ympäristön turvallisuuteen liittyvä avustushaku
2. keskustelee ajankohtaisista ja esille tulevista asioista
 - Keinulan tilanne
 - Mäntyharjun kunnantalon tilat Pentinpolulla
 - kaivuluvat ja niiden valvonta katualueilla
 - isojen toripaikkojen vuokratilanne
 - liikenneympyrän ym. ELY:n alueiden ylläpito
 - kiertoliittymän rakentaminen Mäntyharjuntien ja Haapaseläntien risteykseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 67

Ilmoitusasiat

Valmistelija / lisätiedot:

Ville Partio, tekninen johtaja, ville.partio@mantyharju.fi

Tekniselle lautakunnalle saatetaan tiedoksi seuraavat asiakirjat:

Kymen jätelautakunnan jätehuoltopäällikön viranhaltijapäätöksiä ajalla 19.6.-14.8.2025 (9 kpl).

Eurofins Environment Testing Finland Oy testaustuloksia 9 kpl.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedokseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 68

Otto-oikeus

Valmistelija / lisätiedot:

Ville Partio, tekninen johtaja, ville.partio@mantyharju.fi

Lautakunta voi ottaa käsiteltäväkseen alaisensa jaoston, alaisuudessaan toimivan toimielimen tai viranhaltijan tekemän päätöksen (Kuntalaki §92, §134).

Tekniselle lautakunnalle toimitetaan tiedoksi seuraavat viranhaltijoiden tekemät päätöspöytäkirjat (19.6.-14.8.2025).

tekninen johtaja

Yleinen päätös:

§ 16 Lupa liikennemerkkien asettamiseksi / Riinin yksityistie, 06.08.2025

§ 17 Lupa liikennemerkkien asettamiseksi / Pankajärven yksityistie, 06.08.2025

§ 18 Vesikatkosta johtuvan ansionmenetyksen korvaaminen, 06.08.2025

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta ei käytä otto-oikeuttaan, koska päätöspöytäkirjoissa ei ole mitään sellaista, mikä olisi esteenä päätösten täytäntöönpanolle.

Päätös

Tekninen lautakunta ei käytä otto-oikeuttaan, koska päätöspöytäkirjoissa ei ole mitään sellaista, mikä olisi esteenä päätösten täytäntöönpanolle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§58, §59, §60, §61, §62, §63, §64, §65, §66, §67, §68

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimus / kunnallisvalitus

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)